

**UCHWAŁA NR XVIII/110/20  
RADY GMINY NOWE PIEKUTY**

z dnia 31 grudnia 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w południowo zachodniej części gminy Nowe Piekuty na potrzeby budowy zbiornika retencyjnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r., poz. 293 tj. ze zm.) oraz art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zmianami) Rada Gminy Nowe Piekuty uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w południowo zachodniej części gminy Nowe Piekuty na potrzeby budowy zbiornika retencyjnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

**§ 2.** Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego studium, o którym mowa w § 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowe Piekuty.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Artur Żochowski**

Załącznik do uchwały Nr XVIII/110/20  
Rady Gminy Nowe Piekuty  
z dnia 31 grudnia 2020 r.

## Uzasadnienie

Podstawą do podjęcia uchwały jest art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r., poz. 713 t.j.) i art. 14 ust. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r., poz. 293 t.j. ze zm.).

Przepisy powyższej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym określają zasady postępowania w sprawie sporządzenia i zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Na terenie objętym niniejszą uchwałą obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków

Zagospodarowania Przestrzennego gminy Nowe Piekuty uchwalone Uchwałą nr XXXI/210/18 Rady Gminy Nowe Piekuty z dnia 04.10.2018r. Przedmiotowy teren obejmuje w większości użytki rolne oraz łąki położone w sąsiedztwie rzeki Mień.

Przystępuje się do opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Kostry Noski na potrzeby budowy zbiornika retencyjnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Zakres zmiany obejmuje zmianę przeznaczenia terenu położonego w południowo zachodniej części gminy Nowe Piekuty. Celem zmiany jest dopuszczenie realizacji zbiornika retencyjnego w obrębie rzeki Mień wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Wnioskowana zmiana studium w kierunku utworzenia zbiornika retencyjnego jest zgodna z prowadzoną polityką państwa w kierunku przeciwdziałania zmianom klimatycznym, które prowadzą do obniżania poziomu wód podziemnych. Realizacja zbiorników retencyjnych jest skutecznym działaniem zabezpieczającym przed skutkami negatywnych zmian hydrologicznych. Zbiornik wodny miałby wszechstronne zastosowanie, związane nie tylko z prowadzeniem racjonalnej gospodarki wodnej, ale również podniesieniem walorów środowiskowych i krajobrazowych gminy. Wykorzystanie przyległych terenów na cele rekreacyjne jest bardzo dobrą ofertą skierowaną zarówno do mieszkańców jak również podmiotów gospodarczych mogących współtworzyć infrastrukturę techniczną.

Zasadność przystąpienia do opracowania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Kostry Noski na potrzeby budowy zbiornika retencyjnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą byłaby skutecznym narzędziem w przeciwdziałaniu skutkom skrajnych zjawisk hydrologicznych, jakich obecnie doświadczamy na skutek zmian klimatu. W okresie nasilonych opadów stanowiłby rezerwuuar wody na czas suszy i znacznie spowolnił procesy suszowe, a w okresie gwałtownych opadów zmniejszył także ryzyko powodziowe jak również stanowiłyby atrakcję turystyczną, przyczyniając się tym samym do rozwoju gminy.

Zgodnie z wymaganiami ustawowymi w celu rozpoczęcia prac nad zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego konieczne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.